

中国证券期货业南方信息技术中心二期建设项目全过程工程咨询服务

招标概况 项目名称：中国证券期货业南方信息技术中心二期建设项目 项目编号：4

4039220181119001 是否重大项目：否 招标项目名称：中国证券期

货业南方信息技术中心二期建设项目全过程工程咨询服务 招标项目编号：440392

201811190010003 工程类型：咨询服务 招标方式：公开招标 资格

审查方式：资格后审 是否预选招标：否 公告性质：正常公告 公告发布开始时间

：2019年05月31日09:00时 公告发布截止时间：2019年07月01

日09:30时 公告质疑截止时间：2019年06月20日17:00时 公告答疑

截止时间：2019年06月25日17:00时 招标文件/资格预审文件获取方式：

网上获取 备注：无 招标人及招标代理 建设单位：东莞深证通信息技术有限公

司 经办人：董本杰 办公电话：36381036 招标代理机构：深圳市国际招

标有限公司 经办人：徐怡静 办公电话：83500874 标段信息1 标段编号

：440392201811190010003001 标段名称：中国证券期货业

南方信息技术中心二期建设项目全过程工程咨询服务 递交投标文件截止时间：2019

-07-01 09:30 工程地址：东莞市凤岗镇 招标部分估价：4700 万

元 是否接受联合体投标：否 评标方法：定性评审法 定标方法：直接票决 本次

招标内容：中国证券期货业南方信息技术中心二期建设项目拟采购的全过程工程咨询服务

包括但不限于以下方面：项目管理：项目计划统筹及总体管理、报建报批管理、勘察设计管

理、合同管理、施工管理、进度管理、质量管理、职业健康及安全管理、投资管理、档案信

息管理、BIM管理、现场施工组织协调管理、工程参与单位和人员资质管理、竣工验收及

移交管理、工程结算管理、审计配合、项目中期评价和后评价管理以及与项目建设管理相关

的其他工作；工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理以及与工程监理相关

的其他工作。工程咨询人依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。 投标

文件递交地点：见招标文件 资格审查合格条件：无 投标人应具备资质条件：（1

）投标人必须具备房屋建筑工程监理甲级资质或监理综合资质；（2）本项目不接受联合体

投标。（3）投标人2014年1月1日至投标截止日，至少应有一项合同建筑面积12万

平方米及以上且工程投资额10亿元及以上的大型公共建筑工程的工程监理或项管一体化（

项目管理与监理管理）业绩。项目负责人资格：（1）项目负责人资格要求：本科及以上学历，

高级工程师及以上职称，本单位工作时间2年以上。（2）总监理工程师资格要求

：本科及以上学历，取得国家注册监理工程师5年以上，高级工程师及以上职称，本单位工

作时间2年以上。（3）项目负责人、总监理工程师不得相互兼任，也不得再承担项目组其

它职务。项目负责人、总监理工程师的任职行为须满足有关法律法规要求以及项目所在地建

设主管部门的监管要求。业绩要求：投标人2014年1月1日至投标截止日，至少应

有一项合同建筑面积12万平方米及以上且工程投资额10亿元以上的大型公共建筑工程的工程监理或项管一体化（项目管理与监理管理）业绩。其他：详见招标文件 投标申请人需提供的报名材料：详见招标文件 业绩要求所需提供的证明材料：所提供的项管一体化业绩合同证明文件应基本涵盖项目管理咨询、设计管理、施工管理、工程监理及其他工程咨询服务内容等。业绩合同证明文件没有明确面积、投资额及服务内容的业绩不予接受，上述业绩证明的时间以合同签订的时间为准。如合同证明文件中未能反映面积、投资额的可提供其他有效证明文件 附件信息 序号 文件名 无 温馨提示：1、实行招标公告、招标文件告知性备案制度，招标人对招标公告、招标文件的真实性、合法性负责。投标人如对招标公告、招标文件内容有异议或投诉，应当在招标公告、招标文件规定的投诉时限内，以书面的方式向招标人、建设或者有关行政主管部门提出，逾期提出的，不予受理。

招标公告内容的投诉时限按如下规定执行：

(1)采用资格预审或投标报名方式的，自公告发布之日起3个工作日内；

(2)采用资格后审的，自公告发布之日起10日内。

2、因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的投标申请人不被接受。

3、投标人须提前办理以下事项：

(1)办理企业信息登记、深圳金建数字证书以及投标企业的投标员指纹登记，操作办法详见深圳建设工程交易服务网(zjj.sz.gov.cn/jsjy)“办事指南”中《建设单位（业主）、货物设备供应商及设备安装企业、监理企业（水运工程类、公路类、地质灾害治理类）、地质灾害治理工程施工企业信息登记、投标员指纹登记办事指南》。联合体投标人，双方均需提前办理企业信息登记，联合体主体方须办理深圳金建数字证书以及联合体投标员指纹登记。

(2)办理电子招投标服务，操作办法详见深圳建设工程交易服务网(zjj.sz.gov.cn/jsjy)“办事指南”中《电子招投标服务申请办理指南》。

4、资格后审有关规定如下：

(1)不设投标报名环节；不组织招标会；不组织投标预备会（答疑会）和现场踏勘；

(2)由招标人组建的资格后审委员会对投标人进行资格审查；

(3)招标文件（含设计图纸）可在“深圳建设工程交易服务网”下载，招标文件工本费在截标后向投标人收取；

(4)投标人对招标事宜的质疑以不署名的形式在“深圳建设工程交易服务网”提出，招标人在网上统一答疑，答疑、补遗文件在“深圳建设工程交易服务网”下载。

5、市住房和建设局企业与人员信息半天交换一次，请投标人提前办好备案和变更手续。

6、重新招标（重新公告）的网上截标工程，需要重新上传投标文件。7、投标人在现场递交投标文件时，若由投标员递交的，刷企业机构数字证书（在更换企业机构数字证书前，原企业信息卡仍可使用），同时验证投标员指纹；若由投标人法定代表人本人递交的，刷企业机构数字证书（在更换企业机构数字证书前，原企业信息卡仍可使用）。